

# JA住宅ローン申込書ご記入要領

- 申込書は必ずご本人がご記入ください。
- 記入内容を訂正された場合は、訂正箇所には訂正印を押印してください。
- 申込書の写しをお渡しいたしますので、大切に保管してください。
- ご記入いただいた内容が事実と異なる場合、お申込をお断りさせていただく場合があります。
- ご提出いただいたお申込書類は、審査結果にかかわらず、ご返却いたしませんので、あらかじめご了承ください。
- 審査の結果、お断りする場合、理由のご説明はいたしかねますのでご了承ください。

いずれかにチェック (✓) をご記入ください。

いずれかにチェック (✓) をご記入ください。

お申込日現在の組合員資格に○印をご記入ください。

当JAとのお取引状況をご記入ください。

農業にかかる借入がある場合はご記入ください。

年収確認資料をご覧のうえ、ご記入ください。

出向者・派遣職員の方は所属会社をご記入ください。

カードローン等の極度借入がある場合は全額ご利用時の返済額をご記入ください。

○農業協同組合 御中  
 ○東京都市農業信用基金協会 (保証委託先) 御中  
 ○協同住宅ローン株式会社 (KHL) (保証委託先) 御中

JA住宅ローン 申込書(有担保用)  
 事前審査申込書 (JA・保証委託先用)  
 借入申込書兼保証委託申込書  
 ※いずれかにチェック(✓)を入れてください。

お申込日 令和△△年△△月△△日

私は、裏面の「個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書」の条項を確認・同意の上、このJA住宅ローン事前審査、もしくは上記保証委託先の保証により上記農業協同組合(以下「組合」と言います)に下記のとおりローン借入を申し込みます。

1. 私は本申込書に対する回答がすべて審査の結果である。実際の借入れにあたっては所定の申込手続きが別途必要となり、本申込の内容について相違・変化が生じた場合や団体信用生命共済に加入できない場合等には、回答内容にかかわらず融資が受けられない場合があることを了承します。  
 2. 私は、このJA住宅ローン申込書による申込みに係る事務を下記記載の「本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に委任します。ただし、諸々の回答等は私に対して直接行ってください。  
 3. 私は、上記組合が当該申込に関する諸々の結果を私に対して直接回答するのは別に、前記の「本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に対して行うことに同意します。  
 4. 私は、第1順位保証機関における保証審査の結果が希望の内容を満たさない場合に、第2順位保証機関に対して同様の事前審査申込もしくは保証委託申込をすることに同意します。ただし、事前審査申込を経た保証委託申込の場合は、事前審査申込時に最終保証委託先とした保証機関のみに審査申込をすることに同意します。  
 【個人情報の取扱に関するご注意】  
 お客様が申込みされ、または契約された事実に関する情報は、与信判断および与信後の管理のため、上記組合ならびに上記保証委託先が加盟する個人情報情報機関へ登録され、当該機関の加盟と信託会社および当該機関と提携する他の個人情報情報機関の加盟と信託会社により利用されます。

ローン種類	01.住宅ローン(新築・購入) 02.住宅ローン(借換) 04.住宅ローン(全国提携特例)※KHLのみ 05.住宅ローン(中間資金保証付)※KHLのみ	親子リレー返済(住宅ローン)	1.有 2.無	金利選択区分	変動金利型 固定金利選択型(3年 5年 10年 ( )年) 固定金利型 その他( )
お申込区分	01.新築・購入(新築/新築予定地)(一般・100%応援) 02.購入(中古) 03.借換 04.買替(ローン残あり) 05.建替(ローン残あり) 06.増改築・リフォーム	お申込理由	01.金利が低い 02.保証料が安い 03.審査回答が早そう 04.アドバイスが良かった 05.取扱会社からの紹介 06.従来から取引がある 99.その他( )		
お名前(自署)	フリガナ ジェイエイ タロウ JA 太郎	性別	1.男 2.女		
お生年月日	年 月 日 (満 歳)	平日日中ご連絡可能な電話番号	( )様 ご関係( ) TEL( )		
お住居	フリガナ 〒△△△-△△△△ △△県△△市△△町△△-△△-△	お住居の状況	1.持家(本人名義) 2.賃貸(民間) 2.持家(家族名義) 5.賃貸(公営) 3.社宅 9.その他( )		
お職業	フリガナ (カ)ジェイエイショウジ (株)JA商事	勤務先区分	01.製造業 02.土木・建築業 03.卸売・小売業 04.運輸・通信業 05.電気・ガス・水道 06.医療・教育 07.金融・保険 08.公共団体 09.不動産業 10.飲食業 11.サービス業 12.農林漁業 13.その他		
お収入	前年度年収合計 (給与収入) (事業所得) (その他所得)	お勤め先(出向者・派遣社員の方は、派遣元を派遣先)	所属部課 △△第一部 詳しい職種の内容 学業		
お家族	ご家族(配偶者・子供あり 2.配偶者あり 3.子供あり 4.独身(家族と同居) 5.独身(家族と別居) 扶養家族(除く本人) 人(うち子供 人)	役職区分	1.一般職 2.管理職 3.代表者 4.その他役員 5.嘱託 6.派遣		
お借入	借入先(1.1千万円未満 2.1千万円以上 3.5千万円以上 4.1億円以上 5.5億円以上 6.公務員・団体職員等)	入社(事業開始)年月	定年退職予定 △△歳		
お返済	取引金融機関 (含むJA・クレジット会社) 預貯金 お借入種類 (マイカー、カード等) 当初借入額 (カードローンは利用限度額) 現在お借入残高 お借入時期 借入期間 年間返済額	電話番号	1.有 ( ) 9.無 ( )		
お返済	△△銀行 △△万円 マイカーローン △△△万円 △△万円 △△年 △月 △年 △△万円	全社合計従業員数	△△人 (前勤続先 (勤続年数: )年)		
お返済	△△カード △△万円 カードローン △△万円 △△万円 △△年 △月 年 △△万円	前勤続先	( )年		

ボーナス月に増額返済いただく金額はお申込金額の50%以内でご記入ください(アパートローンは除く)。

お申込金額	¥ 2 4 0 0	借入期間	基金協会 △△年 月 年	利率	△. △ %
(内毎月返済)	¥ 1 6 0 0	借入希望日	令和 △△年 △△月 △△日	返済方法	1.元利均等返済 2.元金均等返済
(内ボーナス返済)	¥ 8 0 0	据置期間	年 月 年 月	返済用口座	普通 1 2 3 4 5 6 7
返済方法	1.元利均等返済 2.元金均等返済	保証料支払区分	1.一括型 2.分割型	半年ごとの増額返済月	1/7月 2/8月 6/12月
資金使途	01.住宅新築 02.土地付住宅購入 03.マンション購入 04.土地のみ購入 05.増改築・リフォーム 06.借換 99.その他( )				
必要資金	土地付建物 2,800万円	支払先(購入先)	調達方法	抵当権設定順位	お借入期間
建物	2,800万円	自己資金	600万円		
土地	万円	身内援助	万円		
その他外構費	万円	不動産売却予定額	万円		
マンション	万円	本借入金	2,400万円		
増改築・リフォーム	万円	住宅金融支援機構(取扱先: )	万円		
現在の借入残高(借換/買替の場合)	万円	年金住宅(取扱先: )	万円		
諸費用	200万円	勤務先借入	万円		
必要資金計	3,000万円	その他( )	万円		
借換の場合	現在の借入先	お借入先名	当初お借入日	当初お借入金	
買替の場合	所在地	所在地	年 月 日	年 月 日	
物件区分	01.土地付建物 02.土地 03.建物 04.マンション 05.借換地 99.その他( )				
担保明細	登記簿所在・地番・家屋番号	面積	所有者	持分	設定順位
土地	△△市△△町△△番地△	合計 △ 筆	△△△△	△/△	1
建物	△△市△△町△△番地△	合計 △ 棟	△△△△	△/△	
住居表示	△△市△△町△△番地△	建物区分	1.新築 2.中古(築 年 月)		
【JAおよび保証機関使用欄】 ※基金協会に申込の場合は、どちらかを 選択してください。 <input checked="" type="checkbox"/> 一般保証型(住宅資金) <input type="checkbox"/> 追認保証型(JA住宅ローン)					
本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)			JA使用欄		
会社名(住宅関連会社コード)	(株)△△工務店	受付番号	-		
営業所名	△△営業所	JA名	農業協同		
担当者	△△ △△	受付店	支店(支)		
TEL	(△△△) △△△-△△△△	本人確認	確認者印	同意書交付	確認者印
FAX	(△△△) △△△-△△△△	書類・架電(月 日)	手交・郵便(月 日)	8-2-04-2020(1/3)	
保証人シート	担保追加シート	最終保証委託先	決裁者印	検印	担当印

借換対象となるお借入先が複数ある場合、すべてご記入ください。

登記簿謄本の「表題部」をご覧のうえご記入ください。

本申込にかかる事務の委託を受けている場合並びに提携会社保証の場合はご記入ください。